



COMUNE DI CAPOTERRA

Città Metropolitana di Cagliari

2° Settore – Servizi Tecnologici e Protezione Civile

Prot. n. 7679

del 25 febbraio 2021

BANDO DI GARA

Procedura telematica aperta

CIG: 85570859EC - CUP G49C19000080004

Procedura telematica aperta per l'affidamento dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani e dei servizi di igiene urbana nel Comune di Capoterra

Termine di scadenza per la ricezione delle offerte: ore 13:00 dell'8.04.2021

Luogo di esecuzione: **Comune di Capoterra**

Durata del contratto di concessione: **8 anni, con opzione di cui al punto II.7 del presente Bando di gara**

Garanzia provvisoria: **2% del prezzo base dell'appalto**

Data di svolgimento della prima seduta: 20.04.2021.

SEZIONE I

Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Capoterra, via Cagliari n° 91, 09012, Capoterra (CA) Tel. 070/72391 - Partita IVA: 00591090923 - Codice Fiscale: 80018070922 - PEC comune.capoterra@legalmail.it, Codice Nuts: ITG27. Responsabile del settore: Ing. Enrico Concas. Responsabile Unico del Procedimento: P.E. Alessandro Miquelis

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:

Amministrazione comunale di Capoterra

I.3) Presentazione delle offerte:

Per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, devono inviare la propria offerta telematica tramite il portale di negoziazione <https://capoterra.albofornitori.net> entro i termini previsti dal bando di gara.

SEZIONE II

Oggetto dell'appalto:

II.1) Descrizione e denominazione conferita all'appalto dalla stazione appaltante:

Servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti Urbani nel Comune di Capoterra. Codice identificativo gara (CIG) n. 85570859EC. Codice Unico di progetto: G49C19000080004

II.2) Tipo di appalto e luogo di prestazione dei servizi:

Tipo procedura: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 - Procedura aperta del D.Lgs. 50/2016.

Luoghi di esecuzione: Comune di Capoterra.

II.3) Il Bando riguarda un appalto pubblico di servizi: Si

II.4) Breve descrizione dei servizi in appalto da svolgere a Capoterra:



affidamento del servizio di raccolta e trasporto, in maniera differenziata dei rifiuti solidi urbani, spazzamento delle strade ed altri servizi complementari e/o opzionali, da eseguirsi nel territorio del Comune di Capoterra. Il servizio è suddivisibile in prestazione principale e prestazioni secondarie ai sensi del comma 2 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

II.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

Categoria 16, CPC 94, All. II A, D.Lgs. n. 50/2016;

Viene definita la seguente divisione in prestazioni "principali" e "secondarie":

Prestazioni "principali":

- CPV 90500000-2 (Servizi connessi ai rifiuti urbani e domestici)
- CPV 90511100-3 (Servizi di raccolta rifiuti solidi urbani)
- CPV 90512000-9 (Servizi di trasporto rifiuti)
- CPV 90600000-3 (Servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi)
- CPV 90612000-0 (Spazzamento strade)

Prestazioni "secondarie":

- CPV 90620000-9 (Servizi di sgombero neve)
- CPV 90714100-6 (Sistemi di informazione ambientale)
- CPV 90900000-6 (Servizi di pulizia e disinfestazione)
- CPV 90650000-8 (Servizi di rimozione di amianto)
- CPV 90670000-4 (Servizi di disinfezione e disinfestazione di aree urbane o rurali)
- CPV 90690000-0 (Servizi di rimozione di graffiti)
- CPV 90700000-4 (Servizi ambientali)
- CPV 90713000-8 (Servizi di consulenza per questioni ambientali)
- CPV 90714500-0 (Servizi di controllo della qualità ambientale)

II.6) Ammissibilità di varianti e servizi aggiuntivi:

È ammessa la presentazione di varianti migliorative dei servizi in appalto, art. 95 - *Criteri di aggiudicazione dell'appalto*, comma 14, lett. a) del D.lgs. 50/2016, di servizi aggiuntivi. Le imprese partecipanti dovranno produrre un progetto esecutivo completo e dettagliato, in lingua italiana, indicante le modalità di esecuzione dei servizi richiesti, da inviare per via telematica all'indirizzo riportato di cui al punto I.1 precedente.

Il progetto dovrà contenere i seguenti elaborati minimi indicativi:

- progetto tecnico descrittivo delle modalità di esecuzione dei servizi in appalto;
- descrizione modalità di esecuzione dei miglioramenti proposti e dei servizi aggiuntivi;
- tabelle riepilogative del fabbisogno di personale e relativi livelli;
- tabelle riepilogative del fabbisogno di mezzi ed attrezzature;
- schede tecniche di mezzi ed attrezzature proposte;
- elaborati grafici ed ogni altro allegato ritenuto utile per la valutazione completa del progetto.

II.7) Valore complessivo dell'appalto:

Il corrispettivo annuo dell'appalto posto a base di gara per i servizi base per il **primo anno** e fino all'introduzione della tariffazione puntuale risulta pari a **€ 2.551.500,69 (duemilionicinquecentocinquantunomilacinquecento/69) i.v.a. esclusa** ed esclusi i costi di trattamento e relativi tributi, esclusi gli oneri di sicurezza da rischi di interferenza non soggetti a ribasso, pari a **€ 15.173,08 (quindicimilacentosettantatre/08) i.v.a esclusa**

Il corrispettivo annuo dell'appalto posto a base di gara per i servizi base a seguito dell'introduzione della tariffazione puntuale e contestuale riduzione delle frequenze di raccolta del RU Residuo risulterà pari a **2.541.670,54 € (duemilionicinquecentoquarantunomilaseicentosettanta/54) i.v.a. esclusa** ed esclusi i costi di trattamento e relativi tributi, esclusi gli oneri di sicurezza da rischi di interferenza non soggetti a ribasso, pari **13.973,08 € (tredicimilanovecentosettantatre/08) i.v.a esclusa**.

Presupponendo che l'introduzione della tariffazione puntuale e contestuale riduzione delle frequenze di raccolta del RU Residuo venga operata a partire dal **secondo anno** (anche se Comune di Capoterra si riserva la possibilità di eventuale posticipo dell'avvio della tariffazione puntuale anche in data successiva al



tredicesimo mese di appalto con conseguente mantenimento del canone del primo anno) Il valore complessivo dell'appalto per i servizi base posti a base di gara per i **8 anni** di durata è pari a **€ 20.343.194,48 (ventimilionitrecentoquarantatremilacentonovantaquattro/48) i.v.a esclusa** ed esclusi i costi di trattamento e relativi tributi, esclusi gli oneri di sicurezza per rischi di interferenza non soggetti a ribasso, pari a **€ 112.984,64 € (centododocimilanovecentoottantaquattro/64) i.v.a. esclusa.**

Il valore massimo dei servizi opzionali per l'intera durata dell'appalto risulta pari a **€ 2.034.319,45 (duemilionitrentaquattromilatrecentodiciannove/45) i.v.a esclusa** ed esclusi al massimo **€ 11.298,464 (undicimiladuecentonovantotto/46) i.v.a esclusa** per oneri indiretti di sicurezza per rischi da interferenza, non soggetti a ribasso.

Il valore a base d'asta complessivo relativo ai servizi base e ai servizi opzionali per **8 anni** di durata dell'appalto è quindi pari a **€ 22.377.513,93 (ventiduemilionitrecentosettantasettemilacinquecentotredici/93) i.v.a esclusa**, esclusi **€ 124.283,104 (centoventiquattromiladuecentoottantatre/10) i.v.a esclusa** per oneri di sicurezza per rischi da interferenza, non soggetti a ribasso.

Come specificato all'art. 4.2 del disciplinare di gara la durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, per un periodo massimo di **6 mesi**.

Il valore a base d'asta complessivo stimato (ai sensi del comma 4 dell'art. 35 del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.) relativo ai servizi base ed ai servizi opzionali per **8 anni** di durata dell'appalto compresa l'ulteriore eventuale proroga di **6 mesi** è quindi pari a **€ 23.775.432,73 (ventitremilionisettecentosettantacinquemilaquattrocentotrentadue/73) i.v.a esclusa**, ed esclusi **€ 131.968,298 (centotrentunomilanovecentosessantotto/30) i.v.a esclusa** per oneri di sicurezza per rischi da interferenza, non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato un costo annuale pari a circa **€ 1.720.945,40 (unmilionesettecentoventimilanovecentoquarantacinque/40) iva esclusa** calcolati sulla base dei seguenti elementi cautelativi: costo personale con contratto Fise-Assoambiente.

	Totale complessivo (IVA esclusa)	Totale sicurezza non sogg. a ribasso	Totale valore sottoposto a ribasso
Valore dei serv. Base	€ 20.456.179,12	€ 112.984,64	€ 20.343.194,48
Valore complessivo serv. opzionali	€ 2.045.617,91	€ 11.298,46	€ 2.034.319,45
Valore proroga tecnica (6 mesi)	€ 1.277.821,81	€ 6.986,54	€ 1.270.835,27
Valore serv. opz. proroga tecnica	€ 127.782,18	€ 698,65	€ 127.083,53
Valore complessivo appalto	€ 23.907.401,03	€ 131.968,30	€ 23.775.432,73

II.8) Durata dell'appalto, opzioni e rinnovi:

Il contratto avrà la durata di **8 anni** a decorrere dalla data indicata nell'atto di consegna del servizio e presumibilmente **dal 1° luglio 2021 alla data al 30.06.2029**.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, per un periodo massimo di **6 mesi**. Il valore del servizio base nel caso di tale proroga tecnica per un periodo massimo di **6 mesi** è pari a **€ 1.270.835,27 (unmilione duecentosettantamilaottocentotrentacinque/27) i.v.a esclusa** ed esclusi **€ 6.986,54 (seimilanovecentoottantasei/54) i.v.a esclusa** per oneri di sicurezza per rischi da interferenze non soggetti a ribasso.

Il valore massimo degli eventuali servizi opzionali nel caso di tale proroga tecnica per un periodo massimo di **6 mesi** è pari ad **€ 127.083,53 (centoventisettemilaottantatre/53) i.v.a esclusa** ed esclusi **€ 698,65 (seicentonovantotto/65) i.v.a esclusa** per oneri di sicurezza per rischi da interferenze non soggetti a ribasso.



SEZIONE III

Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.

III.1.) Condizioni relative all'appalto:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: art. 93 - *Garanzie per la partecipazione alla procedura* del D.Lgs. 50/2016 come da disciplinare di gara.

III.1.2) Il presente appalto sarà finanziato con: fondi di bilancio del Comune di Capoterra.

III.1.3) Il pagamento avverrà: con le modalità indicate nel Capitolato speciale di appalto.

III.1.4) Forma giuridica dei soggetti ammessi alla gara: alla gara saranno ammessi anche i raggruppamenti temporanei di impresa alle condizioni individuate e previste dall'art. 48 - *Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici* del D.Lgs. 50/2016, le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete e gruppi europei di interesse economico.

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale dei soggetti economici: assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 - *Motivi di esclusione* e seguenti del decreto legislativo n° 50/2016.

III.2.2) Capacità professionale: come ordinato nell'allegato Disciplinare di gara al punto 7.1.

III.2.3) Capacità tecnica: Come ordinato nell'allegato Disciplinare di gara al punto 7.3.

III.2.4) Capacità economico-finanziaria: Come ordinato nell'allegato Disciplinare di gara al punto 7.2.

SEZIONE IV

Procedura e criteri di aggiudicazione

IV.1) Tipo di procedura: L'appalto sarà affidato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, in esecuzione della determinazione del Comune di Capoterra n. 1450 del 31.12.2020 adottata ai sensi dell'art. 32 - *Fase delle procedure di affidamento*, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

IV.2.) Criterio di aggiudicazione: il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) ai sensi dell'art. 95 - *Criteri di aggiudicazione dell'appalto*, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016, valutata da una Commissione giudicatrice sulla base dei seguenti elementi e relativi fattori ponderali: per la valutazione dell'offerta tecnica è previsto un massimo di **80 punti** e per la valutazione dell'offerta economica è previsto un massimo di **20 punti**. La commissione giudicatrice valuterà la congruità delle offerte secondo quanto disposto dall'art. 97 - *Offerte anormalmente basse* del D.Lgs. 50/2016.

IV.3.) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.4) Condizioni per ottenere il capitolato speciale di appalto e la documentazione complementare: La documentazione in formato elettronico può essere scaricata dal sito dell'Amministrazione comunale e non è richiesto un pagamento in tal senso nella sezione Bandi di gara sui seguenti siti:

<https://capoterra.albofornitori.net> (piattaforma elettronica di negoziazione utilizzata)
<http://www.comune.capoterra.ca.it> (sito Ente)

IV.5) Termini di presentazione delle offerte: **08.04.2021 ore 13.00** nel rispetto delle modalità prescritte dal Disciplinare di gara e dal Capitolato speciale di appalto

IV.5.1) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano.

IV.5.2) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni, estendibile di ulteriori 90 giorni (dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta)

IV.5.3) Modalità di apertura delle offerte: l'apertura delle offerte avverrà nel rispetto del disciplinare di gara, in seduta pubblica, nel luogo, giorno e nell'ora indicate nel disciplinare.



SEZIONE V

Altre Informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

È prevista una proroga tecnica di sei mesi.

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

È obbligatoria la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

Il presente bando viene pubblicato, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs. 50/2016.

Gli esiti di gara saranno pubblicati ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs. 50/2016.

Ogni eventuale rettifica e/o proroga relativa alla gara sarà comunicata mediante pubblicazione sul sito della Stazione Appaltante, nonché sul portale gare telematiche <https://capoterra.albofornitori.net>.

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, accessibile dal sito <https://capoterra.albofornitori.net/>.

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sul sistema di negoziazione secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <https://capoterra.albofornitori.net/>.

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

Registrazione degli Operatori economici concorrenti.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al Sistema. La registrazione a Sistema dovrà essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito: <https://capoterra.albofornitori.net/>.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e le guide presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sito o le eventuali comunicazioni.

Tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e partecipanti alla gara verranno effettuate tramite il Portale di negoziazione <https://capoterra.albofornitori.net> o posta elettronica certificata (art. 76 D.Lgs. 50/2016). Al concorrente è fatto quindi obbligo di indicare un indirizzo di posta elettronica certificata.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Regolamento UE 679/2016, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente Bando di gara. Si rimanda al disciplinare di gara.

Il Responsabile del Unico del Procedimento è il P.E. Alessandro Miquelis; email alessandro.miquelis@comune.capoterra.ca.it, lavoripubblici@comune.capoterra.ca.it, PEC lavoripubblici@comune.capoterra.ca.it, il quale ha proposto questo documento che sottoscrive.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, via Sassari n. 17, 09124 Cagliari
– Italia, E-mail: tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it, Tel.: +39 070 679751, Indirizzo Internet:



<https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sardegna>, Fax: +39 070 67975230

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

- per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara entro 30 giorni dalla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- per i provvedimenti che determinano l'esclusione dalla procedura di affidamento e di ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, entro 30 giorni dalla sua pubblicazione sul profilo del committente e della stazione appaltante;
- per i provvedimenti di aggiudicazione ed esclusione entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di esclusione o di aggiudicazione

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: R.U.P. Alessandro Miquelis presso Comune di Capoterra, Via Cagliari n. 91, 09012 Capoterra – Italia, lavoripubblici@comune.capoterra.ca.it, 0707239225.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.U.E.: 22/02/2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

P.E. Alessandro Miquelis

*Firmato digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7
marzo 2005, n. 82 e norme a esso connesse*

Il Responsabile del Settore

Ing. Enrico Concas

*Firmato digitalmente ai sensi del Decreto Legislativo 7
marzo 2005, n. 82 e norme a esso connesse*